



MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
ALCALDÍA

**DECRETO ALCALDICIO EXENTO N° 351 /**

**RENAICO, 02 Febrero de 2016.-**

**VISTOS:**

- a) El Convenio, de fecha 07 de mayo de 2015, suscrito entre la Municipalidad de Renaico y el Gobierno Regional de la Araucanía de Transferencia de Recursos Fondo Regional de Iniciativa Local 2015, Proyecto “Mejoramiento camarines Municipales, comuna de Renaico”.
- b) La Resolución Exenta N° 1457 de fecha 08 de mayo de 2015, que aprueba el Convenio suscrito entre la Municipalidad de Renaico y el Gobierno Regional de la Araucanía de Transferencia de Recursos Fondo Regional de Iniciativa local Proyecto “**Mejoramiento Camarines Municipales, comuna de Renaico**”.
- c) El Decreto Alcaldicio Exento N° 1265 de fecha 27 de Mayo de 2015 que aprueba Convenio suscrito entre la Municipalidad de Renaico y el Gobierno Regional de la Araucanía.
- d) EL Decreto Exento N°1372 de fecha 08.10.15, que aprueba Bases administrativas.
- e) El Decreto Alcaldicio Exento N°1939, de fecha 13 de agosto de 2015, que adjudica Licitación “**Mejoramiento Camarines Municipales, comuna de Renaico**” al Contratista Sr. **Christian Mauricio Verdugo Prowe..**
- f) El Contrato entre la Municipalidad de Renaico y el Contratista Sr. Mauricio Verdugo Prowe para el Proyecto “**Mejoramiento Camarines Municipales, comuna de Renaico**”
- g) El Acta de Entrega de Terreno de fecha 03.09.15
- h) La carta del Contratista donde solicita **Recepción Provisoria.**
- i) El Informe **con Observaciones** del ITO, de fecha 09.10.15.
- j) La carta del Contratista informando que las observaciones fueron subsanadas y solicita **Recepción Provisoria.**
- k) El Informe del ITO, N° 104 del 12.11.15.
- l) El Decreto N° 2667 del 12.11.15, que designa Comisión para realizar **Recepción Provisoria.**
- m) El Acta de **Recepción Provisoria N° 22 del 12.11.15**
- n) El Decreto N° 2668 del 12.11.15, que aprueba Acta de **Recepción Provisoria**
- n) Las disposiciones contenidas en la Ley de Compras Públicas y Reglamento N° 19.886, de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios.
- o) Las facultades que me otorga la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones.

**DECRETO:**

Devuélvase Boleta de Garantía N° 0189385, del Banco de Crédito e Inversiones, por un monto de \$ 600.000.- (seiscientos mil pesos), al Contratista Christian Verdugo Prowe.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHÍVESE**

  
**GASTÓN TRINCADO JIMENEZ**  
 SECRETARIO MUNICIPAL  
  
 DIRECCION DE CONTROL  
 V°B° CONTROL

  
**JUAN CARLOS REINAO MARILAO**  
 ALCALDE

JCRM/GTJ/GFB.-

**DISTRIBUCION:**

- Finanzas
- Oficina de Partes
- Alcaldía
- D.O.M (2) ✓
- Contratista



MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
ALCALDÍA

**DECRETO ALCALDICIO EXENTO N° 476/**

**RENAICO, Febrero 17 de 2016.-**

**VISTOS Y TENIENDO PRESENTE:**

- a) La carta de fecha 04 de enero de 2016, de la Junta de Vecinos Villa Nuevo Vivir, respecto a limpieza de terreno adyacente a la villa.
- b) Las visitas efectuadas por los profesionales del Departamento de Obras de la Municipalidad de Renaico a la Propiedad ubicada en **ALEJANDRO LARENAS, ROL:**, perteneciente a la **SRA. MIREYA BELTRÁN GAVILÁN, RUT:**, verificando el estado de abandono, poca higiene, limpieza y la inexistencia de cerco perimetral de la propiedad antes mencionada.
- c) **INFORME N° 08 del 21.01.16 DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE RENAICO.**
- d) El artículo 2.5.1 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción.
- e) Lo dispuesto en los artículos 45 Inciso 3°, 48 letra c) e inciso final y 49 de la ley N° 19.880, Y en uso de las facultades que me confieren los Art. 56 y 63 del DFL N° 1 del Ministerio del interior de fecha 9 de mayo de 2006, publicada en el diario oficial de 26 de julio de 2006, que fija el Texto refundido, Coordinado y Sistematizado de la Ley N°18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**DECRETO:**

- 1.- **OTORGAR** un plazo de **30 días corridos**, contados desde la fecha de Notificación del presente Decreto, para efectuar la limpieza e higiene, la instalación de cerco perimetral y las acciones requeridas para mantener en adecuadas condiciones la propiedad ubicada en **Alejandro Larenas N° 137, Rol de Avalúo 45-025 y Avenida Alejandro Larenas Lote N° 2 (Calle Rayen), Rol de Avalúo 45-029 perteneciente a la SRA. MIREYA BELTRAN GAVILAN, RUT 8.554.277-k, con domicilio en Calle Orompello N° 235 Villa Tijeral, Comuna de Renaico**
- 2.- Si vencido el plazo otorgado, el propietario del inmueble, no hubiere dado cumplimiento al presente Decreto, el Alcalde, mediante Decreto Alcaldicio fundado, podrá declararla **PROPIEDAD ABANDONADA**, y asimismo, podrá realizar mantenciones, higiene y limpieza de la vegetación de los predios, disponer cierros y efectuar las acciones requeridas para mantenerla permanentemente en buen estado.

El costo en que el Municipio incurra, se repetirá en contra del respectivo propietario.

3.- Incorpórese el presente Decreto en la página web de la Municipalidad de Renaico.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE.**



~~GUSTAVO CHAVEZ AEPÚVEDA~~  
SECRETARIO MUNICIPAL



JUAN CARLOS REINAO-MARILAO  
ALCALDE

Vº Bº CONTROL



**JCRM/GChS/GFB.**

**DISTRIBUCIÓN**

- Sra. Mireya Beltrán Gavilán
- Alcaldía
- Oficina de Partes
- DOM